

塩谷町 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2023

1.目的

塩谷町建築物耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、町民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。このため、塩谷町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）において、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2.位置づけ

アクションプログラムは塩谷町建築物耐震改修促進計画「第三章 2. 住宅の耐震化の促進」に基づき策定する。

3. 取り組み内容

令和5年度の取り組み内容	令和5年度の目標
≪財政支援策≫ ◎木造住宅所有者等の求めに応じ耐震診断士の派遣を実施（個人負担実質ゼロ） ◎木造住宅の耐震改修費（補助計画費を含む）に対する一部補助を実施 ◎木造住宅の耐震建替費に対する一部補助を実施 ≪普及啓発等≫ ◎住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・町内全域の戸別訪問の実施 ◎耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時にパンフレット配布・説明等により耐震改修を促進 ・耐震診断実施後、一定期間経過しても耐震改修等行っていない者に対して電話による耐震化促進 ◎改修事業者の技術向上等 ・改修事業者に対する耐震改修等説明会の実施 ・耐震改修事業者リストを作成し公表 ◎町民への周知普及 ・広報等により耐震改修の必要性の周知を実施 ・パンフレットにより制度概要の周知を実施 ・各種イベントによる普及啓発の実施 ・塩谷町住宅リフォーム等助成金を検討する方へ補助制度の周知を実施	・耐震診断費補助戸数 2戸 ・耐震改修費補助戸数 1戸 ・耐震建替費補助戸数 1戸
	前年度までの実績
	令和4年度 耐震診断費補助戸数 0戸 ※ 耐震改修費補助戸数 0戸
	令和3年度 耐震診断費補助戸数 1戸 ※ 耐震改修費補助戸数 0戸
	※木造住宅の耐震診断費に対する一部補助を実施（個人負担1/3）
	【自己評価】
	前年度（令和4年度）までの取り組み実績
	・HPによる周知活動
	令和4年度の課題
	・HP、チラシ等を刷新する必要性から、耐震化の普及啓発活動に取り組む必要がある。 ・新型コロナウイルス感染症の流行により、周知活動が制限されていた。
改善策	
・各関係機関の連携による普及啓発やパンフレット等により耐震補助制度のさらなるPRを積極的に行う。	

