

## 新庁舎整備に関する住民説明会 会議結果報告

(開催日・場所・参加人数)

・平成29年7月18日(火)	熊ノ木体育館	午後7時～午後8時	21名
・平成29年7月19日(水)	塩谷中アリーナ	午後7時～午後7時50分	22名
・平成29年7月20日(木)	田所体育館	午後7時～午後7時50分	17名
・平成29年7月21日(金)	大宮小体育館	午後7時～午後8時	14名
・平成29年7月24日(月)	大久保体育館	午後7時～午後8時	20名
・平成29年7月25日(火)	船生西体育館	午後7時～午後7時55分	25名
・平成29年7月26日(水)	道の駅ホール	午後7時～午後7時30分	14名
・平成29年7月27日(木)	船生東体育館	午後7時～午後9時	32名

(質疑・応答の要旨)

種 類	質疑及び意見	回 答
事業規模及び財源	新庁舎を建設する際の事業費はどのくらいを想定しているのか。	本町と類似した自治体を参考に算出することになります。近隣の自治体では、約20億前後となっており、次の段階(基本計画策定)において、様々な条件を元に予定事業費を検討していきます。
事業規模及び財源	財政状況が厳しいと言われているが、事業費の財源はどのように考えているのか。	町では、将来の庁舎建設のために基金を積立てており、現在、約8億5千万円程度あり、その他財政調整基金も約17億円程度あり、その一部を財源に充てることも可能です。その他は、一般財源・起債を活用することになります。
事業規模及び財源	どのくらいの規模・面積の庁舎を建設するのか。また、構造は、どのようになるのか。	現時点では、明確なものはありませんが、現状の庁舎が約2,900㎡程度であり、手狭な状況を考慮すると、規模は大きくなると想定します。次の段階において、将来を見越した規模を検討していきます。
事業規模及び財源	次の世代への借金を残さないような事業規模・事業費でお願いしたい。	将来を見据えて、身の丈に合った事業規模とし、無理のない事業執行を図ることを基本とします。
事業規模及び財源	将来の人口減少、市町村合併を見越した庁舎整備をお願いしたい。	貴重なご意見としてたまり、次の段階において、検討していきます。

候補地の選定	旧玉生中跡地は、荒川沿いにあり、近年の豪雨などによる浸水の危険性が高いと思われるが、安全性の面でいかなものか。	荒川については、掘込方式による河川であり、堤防方式の河川と比較して決壊の危険性は少ない。また、上流部には2基のダムがあり、河川流量を適切にコントロールしている状況で、ダムのない河川よりも安全性は高いと判断しています。
候補地の選定	遊休財産検討委員会で挙げられた旧塩谷高校を改修して庁舎として活用した方が事業費が少なくなり、将来への負担が少ないと思われるがいかなものか。	旧塩谷高校については、現状、日々輝学園高校に貸出している状況にあり、平成35年3月まで契約期間が残っているので、早期の事業着手の観点から難しいと判断しています。また、栃木県との譲渡契約においても、指定用途として10年間は利用することとされています。
候補地の選定	旧塩谷高校跡地を日々輝学園に貸出した経緯を説明してほしい。	平成23年1月に塩谷高校が平成25年3月に閉校になる旨の通知があり、町が無償譲渡を受ける条件として、県に利用計画書を提出することとされた。平成24年8月県に遅延届を提出。以後、地元大宮地区との利用調整を行い、町の計画案として日々輝学園への賃貸借を示し、平成24年12月に方針決定。以後、県・日々輝学園と利用計画・契約事項を調整し、平成25年3月、県との無償譲渡契約締結、併せて日々輝学園との賃貸借契約締結。平成25年5月、日々輝学園へ貸出しました。
候補地の選定	町には、大久保小学校や船生西小学校など遊休財産が多数存在しているが、それらを活用する可能性はあるのか。 また、今後、小学校の統合も予想され、遊休財産が増加すると思われるがいかなものか。	ご指摘のとおり、町では遊休財産が多数あり、その有効な活用方法が確立されていません。今後とも有効な活用方法を模索していくこととなります。町としては、中心性を考慮し、庁舎としての活用は困難であると判断しています。小学校の統合については、現在はその方向性が示されていないので、現状での判断は難しいと考えます。
候補地の選定	旧玉生中学校ありきの候補地の選定ではないのか。	現状の町の考え方を示したものであり、次の段階でさらに検討していく考えです。

候補地の選定	町の中心部の考え方について、現在は、人口などを見ても大宮地区寄りになってきているのではないかと。	現状、町民の利便性等を考慮し、玉生地区が町の中心部にあたると判断しています。貴重なご意見としてたまわります。
その他	庁舎への木材の活用について	貴重なご意見としてたまわり、次の段階で検討していきます。
その他	公共施設管理計画の推進について	ご指摘のとおり、今後増加が予測される各種施設の維持管理費の縮減に向けて、庁舎整備と並行して、積極的に取り組んでいく考えであります。
その他	庁舎の現状は理解できるが、その他のインフラ整備(水道・公園)も必要と思う。また、少子化対策も必要である。	貴重なご意見としてたまわります。
その他	今回の説明会の参加者が非常に少ない。周知措置に問題があるのではないかと。また、今回の説明会のみで理解を得たと判断できるか。	今回周知措置として、行政区回覧、広報しおや、ホームページへの掲載などを実施したが、今後とも効果的な周知措置を検討していきます。今後とも、理解を得られるような取組みを検討していきます。
その他	大きな事業であることから、意見集約の手段として、区長会の活用を考えてはどうか。	貴重なご意見としてたまわります。
その他	庁舎整備にあたっては、関係機関の入居なども考慮してほしい。	貴重なご意見としてたまわり、次の段階において、検討していきます。
その他	国・県などの出先機関との合同庁舎などでの建設を検討してはどうか	貴重なご意見としてたまわり、次の段階において、検討していきます。